



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

PLE ORDINARI

Sessió núm.: 107

Dia : 15 de març de 1996

A Vilanova del Camí, a quinze de març de mil nou-cents noranta-sis, essent les vint hores i deu minuts, per celebrar Sessió Ordinària, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, sota la Presidència del sr. Alcalde, Joan Vich i Adzet, els membres de l'Ajuntament en Ple, senyors, Emilio Jurado i Saucedo, Josep Minguet i Falguera, Rafaela Ventura i Navarro, Marcel·lí Rios i Cuadros, Carles Majoral i Carrobé, José Torbisco i Lima, Juan Manuel Cividanes i Alonso, Josep Venteo i Díaz, i Pere Sala Hernández.

Va faltar amb excusa el sr. Francisco Palacios i Garcia, i sense excusa els senyors Joan Montes i Ausin i Roque Conchillo i Sanchez.

Comprovat que les persones que s'han reunit integren la majoria absoluta legal que de dret forma la Corporació, es procedeix a tractar els assumptes compresos a l'Ordre del Dia.

I.- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es comprova la mateixa, corresponent al Ple Extraordinari, del dia 4 de març de 1996.

Intervé la sra. Rafaela Ventura, i indica que existeix error de transcripció, en l'apartat de les renumeracions i indemnitzacions dels membres de la Corporació.

En l'apartat d).- Cap de l'oposició en la que figura la quantitat de 15.000.-ptes, ha de ser 40.000.-ptes/mes. i en quant al apartat g).- Delegats de Presidència dels Patronats Municipals en la quantitat de 5.000.-ptes/mes. Aquest apartat ha de quedar suprimit.

D'acord amb allò previst a l'article 105,2 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, es corregeix d'ofici l'error aritmètic comès a l'efectuar-se la transcripció de l'acord adoptat.

Intervé seguidament el sr. Cividanes, per indicar en primer lloc que aquesta acta el seu grup (IPV), no l'aprovarà, ja que l'informe llegit per la Presidència en el punt 4.3., feia al·lusió a una persona que no estava present a la Sala. La Presència indica al respecte que l'acta reproduïx literalment l'Informe que es va llegir en el sí del Ple i que consta a la sessió del dia 4 de març, preguntant-li no faci interpretacions interessades al respecte.



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

Continua el Sr. Cividanes, per a manifestar que l'informe indicat té errors, ja que l'escrit presentat pel Sr. Torbisco (absent de la Sala en el moment de la seva lectura per ser part interessa en l'assumpte a debatre) com a President del SUP 14 a) no acusa a l'equip de govern de "ignorants i prevaricadors" sinó que d'aprovar-se aquest punt, es podria cometre "prevaricació" per part d'equip de govern.

Li respon la Presidència per a indicar-li que l'escrit del Sr. Torbisco consta a la documentació del Ple i es pot consultar el seu contingut, i acaba preguntant al Sr. Cividanes, si té que fer alguna observació al contingut de l'Acta o pel contrari, el que tracta de fer es una defensa dels interessos del Sr. Torbisco.

El sr. Cividanes diu que si, ja que es fa referència a manifestacions que no son certes i que el seu grup votarà sempre en contra de les actes, mentre no es reflecteixin totes les intervencions en els debats de cada regidor, fent referència a les intervencions en relació a l'aprovació del Pressupost.

La Presidència al respecte manifesta que en aquest punt s'està tractant el punt de l'aprovació de l'Acta de la sessió anterior i si aquesta reflexa els acords adoptats i la ressenya escueta de les intervencions, però no de debatre una altre vagada els punts de l'ordre del dia de la sessió anterior. Respecte a l'Informe, torna a indicar que allò que consta a l'Acta es exactament, per la seva literalitat, el mateix que diu aquell, i conclou dient que, en el sí del Ple es tracten assumptes de caràcter públic, en cap cas, privats, com sembla ser que es pretén en aquest punt.

Posada a votació l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, es aprovada amb 8 vots a favor (PSC, IC-EV i CiU) i 2 en contra (IPV).

S'incorporen a la sessió a les 20,20 hores els senyors Joan Montes i Ausín i Roque Conchillo i Sanchez.

II.- PRESIDÈNCIA.

2.1.- Despatx Oficial.

2.1.1.- La Presidència informa als membres del Ple que en el dia d'avui s'ha procedir a la signatura del Conveni amb els funcionaris de l'Ajuntament, el qual es sotmetrà a la consideració del Ple per a la seva aprovació en la propera sessió que es celebri.

2.1.2.- Informa la Presidència que en aquest moment s'està treballant en la formació de la Mancomunitat de Municipis de la Conca d'Òdena, havent-se constituït la Comissió Tècnica per a la redacció de l'esborrany d'Estatuts, els quals en principi s'elaboraran en base a una representació paritària dels diferents municipis que la formaran. Continua dient que, de les converses



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

mantingudes amb els representats dels municipis d'Odena, Igualada i Santa Margarida, es va arribar al consens, en principi, els acords que s'adoptin per la Mancomunitat hauran de ser per unanimitat, si be determinats acords hauran d'adoptar-se per majoria. També diu que, paral·lelament es treballaran els Estatuts del futur consorci de la depuradora que es crearà sota els auspicis de la Mancomunitat. Informa tanmateix, que l'única condició posada per Vilanova del Camí es que abans de posar-se en marxa el Consorci haurà d'estar creada la Mancomunitat i a partir d'aquest ens, procedir a la creació del consorci per a la gestió de la Depuradora d'Aigües residuals de la nostra població.

2.1.3.- La Presidència informa que el Consell Comarcal de l'Anoia va procedir a l'aprovació inicial del Projecte de l'Abocador Comarcal, prevista la seva ubicació al terme municipal de Jorba. Que d'acord amb l'informe encarregat per l'Ajuntament aquesta ubicació pot perjudicar greument, per filtracions, les aigües del futur pantà de Jorba, pressa que en principi, ha d'abastir d'aigua a la Conca d'Odena. També indica que ha hagut manca d'informació per part del Consell als ajuntaments respecte a aquesta instal·lació i precisament, pels perjudicis que en un futur pot ocasionar tal instal·lació a les aigües que ha de rebre el municipi, dins del període d'informació pública, l'Ajuntament de Vilanova del Camí, formularà al·legacions al referit projecte, tot i que, la zona necessita una instal·lació de les característiques de l'abocador comarcal, amb la qual s'està totalment d'acord, raó per la qual les al·legacions es fonamentaran únicament en l'idoneïtat de l'emplaçament de l'instal·lació i que aquesta gaudeixi de les mesures necessàries de protecció del medi.

III.- GOVERNACIÓ I HISENDA.

3.1.- Donar compte de les resolucions d'Alcaldia, referides a les liquidacions corresponents a l'exercici de 1995.

Es dona compte per aquesta Comissió de les resolucions de l'Alcaldia de data 27 de febrer de 1996, en relació a l'aprovació de les liquidacions del Pressupost de l'any de 1995 de l'Ajuntament i Patronats que s'especificant a continuació :

- .- Ajuntament: Romanents de Tresoreria: 10.980.549.-
- .- Patronat Municipal d'Esports: Romanents de Tresoreria: -363.768.
- .- Patronat Municipal de Cultura: Romanents de Tresoreria: 521.521.-

En sessió plenària es proposarà absorbir en l'exercici de 1996, del Capítol II de despeses el Romanent de Tresoreria Negatiu del Patronat Municipal d'Esports per l'import indicat.

IV.- OBRES, URBANISME I SERVEIS MUNICIPALS



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

4.1.- Proposta d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla Parcial SUP 15 b).

Atès que l'Ajuntament, en data 15 de setembre de 1995, va estimar en part el recurs efectuat pels representants legals dels Srs. Bernadas Pascual, respecte a l'aprovació inicial de la Modificació Puntual del Pla Parcial del SUP 15 b), degut a que, l'aprovació efectuada per la pròpia Junta estava viciat de nul·litat al no haver-se complimentat els requisits de convocatòria dels membres de la referida Junta.

Vist que en data 27 d'octubre de 1995, la Junta General, degudament convocada, va celebrar sessió, en la qual es va acordar proposar a l'aprovació del projecte de modificació puntual del Pla Parcial SUP 15 b), la qual cosa han comunicat a aquest Ajuntament en data 4 de març de 1996, i considerant-se que, amb la celebració de la Junta General de referència, s'han complimentat i corregit el defecte de convocatòria de la Junta de Compensació i que va donar a la resolució plenària de data 15 de setembre de 1995.

Vist els informes que consten a l'expedient, al Ple es formula la següent proposta:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla Parcial SUP. 15 b), referent a la concentració de les places d'aparcament, incorporant-se en la Normativa del Pla Parcial en el títol "Justificació reserva places d'aparcament" el següent:

a) En les parcel·les 2.01 i 2.02 es construirà un aparcament subterrani de 36 places i en la parcel·la 2.06 un aparcament de 37 places, totes elles destinades a cobrir les necessitats de les vivendes de les parcel·les 2.01, 2.02, 2.03, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08 i parcel·les 9,8,6,5,4,3,2, i 1.

b) L'esmentada reserva es realitza únicament als efectes d'obtenir la possibilitat de destinar aquests espais de la plaça d'aparcament prevista en les normes a altres usos o activitat, no incompatible amb el Pla.

c) La reserva d'aparcament que s'estableix en els apartats anteriors, no nega el dret als propietaris de les parcel·les ressenyades a edificar en la seva propietat les places d'aparcament per a complimentar la norma.

Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord, amb inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província i en



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

un diari de gran difusió a la província, així com notificar-ho individualment a la Junta de Compensació i els seus membres, als efectes previstos a l'article 116 de la vigent Llei del Sòl, pel termini d'un més, durant els quals, es podran formular al·legacions i/o reclamacions pels interessats.

Tercer.- De no presentar-se al·legacions i/o reclamacions durant el termini d'informació pública, la present aprovació inicial de la Modificació Puntual del Pla Parcial Sup 15 b) quedarà aprovada provisionalment, sense necessitat d'adoptar un nou acord exprés per part de la Corporació. De donar-se aquest supòsit, l'expedient, i d'acord amb allò previst a l'article 116,c) de la Llei del Sòl i concordants, s'eleva a la Comissió d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

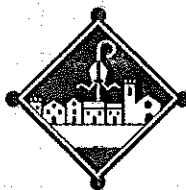
El Ple per unanimitat dels 12 membres assistents, acorda la seva aprovació inicial.

4.2.- Proposta d'adquisició de finques.

Vist el Dictamen emès per la Comissió Informativa d'Obres, proposant al Ple l'adquisició dels immobles que es descriu a continuació:

A) Finca propietat del Sr. Julian Rovira Breco.

Urbana.- Edifici destinat a saló-cinema, situat als carrers Eduardo Marquina i Santa Llúcia, de Vilanova del Camí, formant xamfrà, per confluència de les mateixes. Composta de sotans, que tenen una superfície de dos-cent vuitanta-vuit metres i dos decimetres quadrats, destinats a les instal·lacions de calefacció, matgatzem de bar i sanitaris de platea; planta baixa, de mil cent-seixanta-i-u metres i cinc-quanta i dos decimetres quadrats, ocupat pel vestíbul d'accés i bar, sala de projecció i instal·lacions de refrigeració; planta primera, de dos-cents cinc-quanta-sis metres i nou decimetres quadrats, destinada a vestíbul, sanitaris i bar de l'amfiteatre; amfiteatre, de quatre-cents-quaranta-dos metres i quaranta-sis decimetres quadrats, situat en els nivells de primera i segona planta; planta segona, de cent-noranta-cinc metres i sis decimetres quadrats, destinada a cabina de projecció i dipòsits d'aigua. Forma el conjunt una sola finca que ocupa la superfície solar de mil cent-seixanta-u metres i cinc-quanta-dos decimetres quadrats. Lindant: al Nord, amb carrer Eduardo Marquina; Sud, part amb Pedro Salgado Cerezo, part amb els consorts José Dalmau Sala i Concepción Llobet Prat i part, amb els consorts, Jaume



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

Robert Muntané i Elia Badia Ferrer; Est, amb finca dels germans Julián i Jaume Rovira Brecó i Oest, amb carrer de Santa Lluçia.

REGISTRE:

Consta inscrita en el Registre de la Propietat número 1 dels d'Igualada, al Tom 1020, llibre 37 de Vilanova del Camí, foli 89, finca 1844. Inscripció 2a.

TÍTOL I CARREGUES

Segons descripció registral la finca descrita pertany als germans Julian i Jaume Rovira Bresco, en quant al solar, per adquisició de la finca registral número 1843 de la qual va ser segregada la part on costa l'edifici descrit i que va donar lloc a l'immatriculació de la finca 1844 descrita, procedint-se en el mateix acte a la declaració d'obra nova de l'edifici indicat, segons escriptura de segregació i obra nova atorgada davant del Notari de Manuel Lluçia i Roca de data 22 de juny de 1979. No obstant, segons manifestacions dels referits germans i tota vegada que mantenen en copropietat altres bens, l'edifici descrit properament formalitzaran davant de Notari les seves participacions en la comunitat de bens que mantenen, transmetint-se la totalitat de la finca descrita al Sr. Julian Rovira Brecó, persona amb la qual s'han mantingut les converses respecte a aquesta venda amb la total conformitat del Sr. germà Jaume. Està lliure de càrregues segons nota registral.

La formalització del present acord queda supeditada a la inscripció registral de la transmissió que s'efectuï a favor del Sr. Julian Rovira Brecó. I cas de no materialitzar-se aquella transmissió, i per tractar-se d'un assumpte particular entre familiars, l'Ajuntament podrà igualment adquirir la finca als titulars registrals.

B) Finca propietat de les senyores Teresa Palmes, Maria, Assumpció i Teresa Messeguer Soler i els germans Anna i Frederic Fillat Bas.

FINCA:

"Rústega: porció de terreny o solar per a edificar, sito a Vilanova del Camí, punt conegut per "Pla Sant Hilari" que té una superfície aproximada de 4.494,84 m². Lindant: Nord, Sud i Oest amb hereus de la vídua de Jose Roca Ubach; i a l'est, amb Vicente Comín i Antonio Jimenez Comino i esposa.

REGISTRE: Igualada número 1, Tom 562, llibre 18 de Vilanova del Camí, Foli 152, finca número 480, inscripció 17.



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

TÍTOL I CARREGUES: Pertany a les senyores que es diran i en la proporció següent:

A les germanes Messeguer el 50% de la total finca de la forma següent: en quant al 25 per cent, a la Sra. Maria Massaguer Soler; en quant al 12,5% a la Sra. Asunción Massaguer Soler, en quant al 12,5% a la Sra. Teresa Massaguer Soler, per títol de herència de la seva mare, la senyora Angela Soler Cuadras; en quant a un altre 25% a la Sra. Teresa Palmés Lloró, per donació efectuada pel seu pare, el Sr. José Palmés Martí, segons resulta de l'inscripció 17a) del Registre de la Propietat, i en quant a la resta, o sigui un altre 25% en comú i proindivís als germans Frederic i Ana Fillat Bas, per compra efectuada al Sr. José Palmés Martí, segons escriptura atorgada el dia 11 de març de 1982, davant del Notari que va ser d'Igualada, Sr. Rojo de la Revilla.

vist els informes tècnics de valoració de les finques indicades i demés documents obrants a l'expedient, el Ple acorda:

ADQUIRIR, a proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, les finques descrites en l'antecedent A) i B) de la present resolució, amb les condicions següents:

FINCA DESCRITA EN L'ANTECEDENT A): CONDICIONS:

La referida finca s'adquireix pel preu de 75.000.000 de pessetes, pagaderes en 5 anys, sense interessos, el pagament de la qual es del següent tenor:

En quant a l'any 1996, el pagament serà de 25.000.000 de pessetes.

En quant als anys 1997 a 2.000, el pagament anual serà de 12.500.000 pessetes, pagaderes per trimestres vençuts de 3.125.000 pessetes trimestrals.

FINCA DESCRITA EN L'ANTECEDENT B): CONDICIONS:

La referida finca, que té una superfície de 4.494,82 m², i que per normativa urbanística pot edificar-se un sostre de 12.612 m², d'acord amb l'informe de valoració adjunt a l'expedient, s'adquireix per la quantitat de 15.000.000 de pessetes, les quals seran pagaderes al moment de formalitzar-se l'escriptura de compravenda.

AUTORITZAR les despeses amb càrrec a les partides 600.01-51, en quan a l'adquisició de la finca 480 descrita i a la 622.01.431.





AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

en quan a la finca 1844 també descrita, del Pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici de 1996, en la qual existeix consignació suficient.

EXCEPCIONAR l'acte licitatori previst a la normativa reguladora per a l'adquisició d'immobles, haguda compte de les característiques de les finques que es pretenen adquirir.

FACULTAR expressament a l'Alcalde-President de l'Ajuntament, tant ampliament com en dret sigui menester, per a la signatura de quants documents siguin necessaris i precisos per a la formalització del present acord, puguem efectuar modificacions no substancials sobre la base d'allò que s'ha acordat, de la qual cosa, en el seu cas, haurà de donar compte al Ple en la següent sessió que aquest celebri.

NOTIFICAR aquest acords als interessats.

El present acord queda condicionat a la recepció de l'informe previ que ha d'emetre el Departament de Governació.

Intervé el sr. Cividanes per indicar que per la compra d'aquest terrenys es deuria haver donat informació als grups de l'oposició, que el seu grup (IPV), no està en contra de la compra, sinó de la forma en que s'ha portat, que demostra la prepotència de l'equip de govern, la poca transparència i el poc diàleg que es dona als grups de l'oposició, recorda que en la C.I., es va dir que la compra del Rovy Cinema, era de 75 milions pagat en 3 anys, ara es diu en 5 anys, demostrant la poca informació sobre aquest tema.

Intervé el sr. Venteo, en nom del grup (IC-EV), indicant que efectivament en la C.I. es va dir que la compra es feia en 3 anys, però que aquesta qüestió no té importància, que el seu grup aposta per les adquisicions que es proposant, com elements culturals per Vilanova del Camí en quant al Rovy Cinema i dels terrenys del Barri de Bonavista, per dedicar-los a l'ús esportiu, lúdics i zones verdes, que tanta falta tenen en aquesta zona.

Intervé el sr. Sala en nom del grup (CiU), en el fons està d'acord amb les adquisicions, però en desacord en les adquisicions amb crèdits i la poca informació rebuda.

Intervé el sr. Jurado, per indicar al sr. Cividanes, que la intenció de compra del Rovy Cinema, no es d'ara, que fa temps que es tenen converses i que estava en el programa electoral del PSC.

Interpel·la el sr. Cividanes sobre aquestes manifestacions entrant en debat sobre el tema.

Intervé la Presidència, indicant que la compra del Rovy Cinema, fa temps que s'està negociant i que un principi era per 75 milions en tres anys, però després es va acordar fer la compra





AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

pel mateix import en 5 anys, 25 milions a la firma de la escriptura de compra-venda i la resta en 4 anys, sense interessos, millorant-se les condicions d'adquisició d'aquesta inversió amb el sr. Julian Rovira Bresco.

Torna a intervenir el sr. Cividanes, recordant que en seu dia va aparèixer a la premsa la compra del Rovy i l'equip de govern tindria que haver publicat l'error de premsa indicat que no s'havia adquirit sinó que eren negociacions per l'adquisició. A continuació manifesta que el seu grup (IPV), s'abstindrà en la votació.

La Presidència lamenta aquesta postura, ja que considera molt positiva per la població aquesta compra, i la crítica formal del grup (IPV) no hauria d'afectar al fons del tema.

Intervé el sr. Minguet per aclarir el tema de les publicacions a que s'ha referit el sr. Cividanes, manifestant que es avui i no en altre moment quant s'acorda la compra de l'edifici, i que una altre cosa es allò que es publica als diaris. Aprofita la seva intervenció per a donar una ampla explicació respecte a l'utilització que es donarà al cinema Rovy, fent especial menció a que, les inversions proposades consten als pressupostos de l'any 1996, efectuant la diferencia existent entre les inversions de Can Papaseit i la de les adquisicions ara proposades.

Demana la paraula el sr. Torbisco, indicant que la realitat és que avui, es proposa aquesta compra, sense comptar amb els demés membres de l'oposició, no saben l'estat actual d'aquest edifici, i per tant no poden saber què es el que es proposa comprar.

La Presidència indica al sr. Torbisco que tots saben com està l'edifici del Rovy Cinema, que és una bona compra, a un molt preu i d'ús immediat, a més, sobre el seu estat i valoració, existeixen els informes previs emesos pels Serveis Tècnics Municipals.

Conclòs el debat, es posa a votació la proposta formulada proposta, i s'aprova amb 9 vots a favor (PSC, IC-EV i CiU) i 3 abstencions (IPV).

4.3.- Proposta d'aprovació individualitzada dels béns i drets afectats per l'expropiació del SUP 14 a), de Vilanova del Camí : Beneficiària la Junta de Compensació del Sector 14 a).

Pel sr. Secretari es convida al sr. Torbisco, per que abandoni momentàniament la sala durant el tractament d'aquest tema, per afectar-lo directament, ja que és el President d'aquesta Junta del sector 14 a). El sr. Torbisco abandona el seu lloc momentàniament durant el debat i resolució d'aquest punt de l'ordre del dia.



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

Atès que la Junta de Compensació del SUP 14 a) va sol·licitar a l'Ajuntament l'iniciació de l'expedient d'expropiació forçosa en benefici de la Junta per no haver-se incorporat les mateixes, les finques següents :

A).- Propietari : Recreativos Pareja, S.A.

Bé subjecte a l'expropiació : 410 m².

Lindants, al Nord-Est, en límit sector 14 a), amb la pròpia finca, al Sud-Est amb hereus de Blas Muñoz Blaya, al Sud-Oest, amb la finca dels causahavients de la sra. Teresa Farreras i al Nord-Oest, amb la finca propietat de Formigons Vilanova, S.A.

La descrita finca afecta a l'expropiació, es segrega de la inscrita al Tom 744, llibre 23 de Vilanova del Camí, Foli 47, finca registral número 367 duplicat, del Registre núm. 1 d'Igualada, i que en la seva inscripció registral es defineix com terreny destinat al cultiu cereal seca, essent els linders de la finca matriu, segons inscripció registral, els següents : Orient, amb Teresa Bernades Marcè; Ponent, amb Miguel Farreras Vidal; Sub, amb Jaume Roca Mestres i al Nord amb la Companyia Torcidos Hispania, S.A.

B).- Propietari: Teresa Bernades Marcè o els seus causahavients.

Bé subjecte a l'expropiació : 45 m².

Lindants : Al Nord-Est, en límit amb el sector 14 a), amb la pròpia finca; al Sub-Oest, amb la finca de Teresa Farreras; al Nord-Est i Nord-Oest, amb la finca dels causahavients del sr. Blas Muñoz Blaya.

La descrita finca afecta a l'expropiació, es segrega de la inscrita al Tom 863, llibre 23 de Vilanova del Camí, foli 33, finca registral número 813 del Registre número 1 d'Igualada, i que en la seva inscripció registral es defineix com terreny destinat a cultiu cereal secà, essent els linders de la finca matriu, segons registre, els següents : Orient, amb Maria Morera Estruch i amb Ramón Gabarro Torrents; Ponent, amb restant finca de la que es segrega; Migdia, amb Jaume Roca Mestres i Nord, part amb Joaquim Alemany Masip i part amb Josep Serra Vázquez.

Es procedeix a l'expropiació a sol·licitud de la Junta de Compensació del sector SUP 14 a), inscrita en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Direcció General d'Urbanisme, per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, de data 25 de setembre de 1991.

L'expropiació es formula a l'ampar d'allò que determina l'article 168 del Reglament de Gestió Urbanística.

La present relació de bens afectats, es publicarà pel termini de 20 dies al BOP, als efectes que determinen els articles 17,18 i 19 i concordant del Reglament d'Expropiació Forçosa, i es notificarà individualment als interessats, per tal que, dins d'aquest termini, al·leguin allò que tinguin per



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

convenient respecte a la procedència de l'expropiació o disposició dels referits bens o respecte al seu estat material o legal.

Una vegada conclòs el termini d'al·legacions, s'obrirà un altre de 20 dies per tal de donar compliment a allò que estableix l'article 19 del Reglament d'Expropiació Forçosa, i conclòs aquests tràmits es procedirà a adoptar els corresponents acords de necessitats de l'ocupació, que serà publicat i notificat als expropiats, i que donarà lloc a l'incoació de l'expedient expropiatori.

Demana la paraula el sr. Cividanes, per indicar que el seu grup (IPV), s'abstindrà en aquest punt per coherència política, ja que un membre del seu grup està afectat en aquest tema, però tal i com va manifestar en la C.I. va fer arribar al sr. Jurado, un text, ja que aquest punt no es veia clar, i no vol dir que estigués malament, però es proposava la modificació de l'acord..

Intervé el sr. Venteo per indicar que el seu grup (IC-EV), votarà a favor, vista la voluntat d'equip de govern de reconduir el tema.

La Presidència manifesta, en resposta al Sr. Cividanes que s'abstingui de fer comentaris interessats, tota vegada que el que ha de tractar el Ple son qüestions d'índole pública i no privada, i per tant, tots els membres d'aquest Ple han de ser rigorosos i no defensar posicions privades, com es dona a entendre en el el text que va lliurar a la C.I. Li indica que al Sr. Torbisco ja se li notificarà, si procedeix, l'acord que s'adopti, i en aquest cas, podrà al·legar allò que tingui per convenient, tota vegada que la proposta que es formula al Ple es conforme a llei, a més de donar compliment a una part de la sentència. I justament amb aquest acord, el que es fa, continua dient, es corregir uns errors detectats i amb la intenció de no tornar-los a repetir, degut a que tals errors van ser conseqüència d'uns acords que directament la Junta de Compensació en el seu moment va traslladar a l'Ajuntament i que es van adoptar directament. Ara, precisament el que tracten es corregir allò mal plantejat per la pròpia Junta.

A continuació i pel següent ordre intervenen els senyors, Sala, Jurado, Cividanes i Presidència, no afegint cap nota diferenciadora en el debat ja iniciat.

Posada a votació aquesta proposta s'aprova per 9 vots a favor (PSC), (IC-EV) i (CiU) i 2 abtencions (IPV).

S'ha reincorpora a la sessió el sr. Torbisco.

La Presidència proposa fer 5 minuts de descans, per deliberar els següent punt de l'ordre del dia.

També abandonen la sessió en aquest moments definitivament, els senyors Minguet i Conchillo.

A les 21,20 hores es repren la sessió.





AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

V.- MOCIÓ, QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL IC-EV.

Proposta d'aprovació decàleg de principis i criteris per contribuir a una democratització i un pluralisme majors en els medis de comunicació municipal.

El regidor Sr. Venteo, proponent de la Moció, manifesta que el medi de comunicació han canviat substancialment, en quant al butlletí, radio i ara la televisió, pel que es precis l'acord de l'aprovació d'aquest decàleg, procedint a la lectura dels següents punts de que es compona la Modició:

1.- Els Ajuntaments han de garantir la llibertat d'expressió i el pluralisme d'opinions, amparats en la Constitució, en el mitjans de comunicació en que dependran. Les corporacions locals vetllaran per aquest drets i inclouran en el reglament orgànic municipal els mecanismes per garantir que es compleixin.

2.- La direcció d'aquest medis no coincidirà amb la direcció del gabinet de premsa o de comunicacions de l'Ajuntament, ni tindrà cap dependència d'ordre jeràrquic.

Aquesta diferenciació contribuirà a donar als ciutadans una imatge molt més plural de la radio i altres medis de comunicació municipals, ja que es objectiu bàsic del gabinet de premsa o de comunicacions elaborar i dirigir la política comunicativa oficial de l'Ajuntament, i els medis de comunicació locals van més enllà cobrint funcions informatives, expressant opinions i crítiques i en general, els seus continguts no són necessàriament oficials.

3.- Es constituirà un òrgan municipal descentralitzat, amb representació tant de grups polítics presents a l'Ajuntament, com de col·lectius socials i culturals més representatius per gestionar els medis i fer el seu seguiment.

4.- Com en qualsevol medi de comunicació, fa falta que els periodistes dels mitjans públics locals tinguin un Estatut de redacció que garanteixi l'exercici professional.

Aquests Estatut serà negociat i acordat entre les parts.

L'Ajuntament i l'Ens en qui delegui la gestió dels medis de comunicació garantirà la plena aplicació d'aquesta normativa de control democràtic de la informació, i la farà complir.

5.- L'Ajuntament, ha de demostrar una consideració especial envers els medis de comunicació locals i ajudar-los en les seves funcions, facilitant-los amb diligència la informació que sol·licitin, especialment aquella que tingui un caràcter públic.

6.- Els Ajuntaments donaran participació als treballadors i treballadores dels medis públics de comunicació locals, en els seus òrgans de gestió, a través dels sindicats representatius del sector i de la representació sindical dels medis.

7.- Es recomana que en períodes d'especial transcendència política com l'electoral, els partits que concorren a les eleccions i tinguin representació en la localitat, actuïn amb el màxim



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

consens en el referent als espais de propaganda política i de informació electoral dintre dels medis públics locals, seguint estrictament la Llei Electoral i les normes establertes per la Junta Electoral corresponent.

8.- Els processos de selecció de personal en els medis públics de comunicació local seguiran normes equivalents a l'accés a la funció pública, amb transparència i igualtat d'oportunitats i evitaran la utilització de criteris diferents a la professionalitat reconeguda per cobrir els càrrecs directius.

9.- Els medis de comunicació locals tenen l'obligació d'obrir-se a la participació dels ciutadans per exercir un treball dinamitzador en la vida pública de la societat.

10.- Els treballadors i les treballadores d'aquests medis respectaran el Còdix Deontològic de la professió aprovat pel Col·legi de Periodistes de Catalunya i proclamat en el II Congrés de Periodistes Catalans.

Intervenien els senyors Sala i Cividanes, dels grups CiU i IPV, respectivament per donar suport al mateix.

Demana la paraula el sr. Montes, portaveu del grup PSC, per indicar que s'està d'acord amb l'esperit de la moció presentada, però d'arribar-se a un consens, s'haurà de modificar el segon punt de l'acord, i on diu "en el termini de 6 mesos" posarà "dins de les possibilitats de l'equip de govern".

A continuació efectua un anàlisi de cadascú dels 10 punts proposats, manifestant que es tracta del decàleg aprovat pel col·legi de Periodistes i els diversos grups polítics al Parlament de Catalunya. Matisa que la situació del nostre municipi és diferent, tot tenint en compte les dimensions de Vilanova. Tanmateix, manifesta que el passat més de novembre, es va arribar a l'acord de creació d'un òrgan municipal descentralitzat dels mitjans de comunicació. No obstant tal acord inicial, a la reunió convocada al dimarts passat, no va assistir cap membre de l'oposició, preguntant a aquest assisteixin a les reunions que es convoquin.

Per la seva part, el Sr. Venteo, demana al Sr. Montes, el seu pronunciament concret respecte a la moció, manifestant aquell que està d'acord en el fonament, si bé, hi hauria que matisar determinats continguts.

Després del debat en el que intervenen per l'ordre següent, la Presidència, Sr. Montes, Venteo, Sala i Torbisco, el Ple i per unanimitat dels 10 membres assistents, acorda:

PRIMER.- Adherir-nos al decàleg de principis i criteris per contribuir a una democratització i un pluralisme majors en els medis de comunicació municipals.

SEGON.- Els grups polítics municipals s'adhereixen a aquests acords i es comprometen a defensar els principis exposats i adequar la situació actual dels medis de comunicació als



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

continguts del decàleg, en el termini de les possibilitats de l'equip de govern.

També es podrà obrir una taula de negociació d'aquests punts del decàleg.

VI.- PRECS I PREGUNTES.

Intervé el sr. Cividanes, per sol·licitar la possibilitat de donar la paraula als veïns assistents als Plens durant el desenvolupament del mateix.

Se li informa que no es possible la intervenció del públic durant la celebració de la sessió, per així establir-lo la legislació vigent, si bé, en Vilanova del Camí, es costum donar la paraula al públic assistent en finalitzar-se la sessió.

Continua el sr. Cividanes, dient que ha observat anomalies i desperfectes en el mobiliari urbà en diferents llocs de la població, carrer Dr. Barraquer, P^a Indústria, vorera del carrer Montserrat/Ctra. Pobla, sol·licitant al mateix temps la instal·lació d'un contenidor de recollida d'escombraries a la zona dels Moletons. Sol·licita informació a la sra. Rafaela Ventura, sobre la consignació que figura al pressupost del personal del padró d'habitants, que no surten les comptes.

Intervé el sr. Sala, per demanar la resol·lució de les anomalies de la Plaça Vilarrubias; i una explicació del endarreriment de les obres dels accessos a la zona esportiva, així com de les reparacions que s'està fent. En altre ordre de coses, apunta la possibilitat de que quan els Plens Ordinaris coincideixin en divendres, es puguin traslladar al dilluns següent.

Per la seva part, el Sr. Venteo, pregunta per quina data està prevista la finalització de les obres dels accessos a la zona esportiva; sol·licita una explicació de la forma i manera en que es justifica la despesa que comporten les gratificacions dels contractes en pràctiques entre l'Ajuntament i l'IES Milà i Fontanals; reclama que es posin en funcionament les obres conduents a la supressió de barreres arquitectòniques, preguntant la raó per la qual s'ha efectuat una obra com la de la Plaça de la Solidaritat al Barri de la Pau, sense haver tingut en compte el pas per a disminuïts físics, i respecte a aquesta Pz. considera improcedent que s'hagi inaugurat a l'inici de la campanya electoral de les eleccions generals, considerant que l'Equip de Govern hauria d'haver respectat les regles del joc democràtic. I per últim, sol·licita informació respecte als 38 milions de dubtós cobrament, si son d'exercicis acumulats o de l'anterior.

Intervé el sr. Majoral, regidor de serveis municipals, contestant a les preguntes que a ell li relacionen en les



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

intervencions dels senyors Cividanes, Venteo i Sala, indicant-lis que les reparacions s'efectuen continuament, però també de forma reiterada s'estan produint actes que produeixen més desperfectes. En quan al contenidor dels Muletons, manifesta que es procedirà a la seva col·locació. Demana als membres del Consistori que, si són coneixedors d'algun desperfecte, s'ho facin saber, per a procedir a la reparació d'immediat.

Intervé el sr. Jurado, en resposta a les preguntes formulades respecte a l'obra dels Accessos a la Zona Esportiva manifesta que, l'enderrament ha estat degut a les pluges que s'han succeït pràcticament des de l'inici de les obres. I en quan als desperfectes, aquest han estat causats pel tràfic rodat de la zona, que per impossibilitat no ha pogut ser desviat i això ha provocat petits desperfectes que han requerit la seva reparació.

Intervé el sr. Montes, per a respondre la pregunta de les gratificacions de les alumnes del Mila i Fontanals, indicant que està prevista tal gratificació, si bé es la Generalitat la que sufraga els treballs en pràctiques que s'efectuen, no tenint aquesta gratificació més finalitat que estimular l'interès d'aquestes persones, tot i que les quantitats són insignificants.

la Sra. Rafela Ventura, tota vegada que en aquest Ple no s'han tractat cap assumpte relacionat amb els pressupostos i comptes generals, convida al Sr. Cividades per a examinar novament la documentació del Pressupost i aclarir-li les partides corresponents al personal per a la realització del Padró d'Habitants. I en quant a la pregunta del Sr. Venteo, li manifesta que efectivament, els 38 milions de dubtós cobrament es refereixen a exercicis anteriors.

La Presidència en resposta al Sr. Venteo respecte a la inauguració de la Plaça de la Solidaritat, li manifesta en primer lloc, que els veïns de Vilanova són prou madurs democràticament per a que una actuació municipal influeixi en la seva decisió de vot, a més de tractat-se d'unes eleccions de naturalesa diferent a les municipals, i per altre part, si cada vegada que hi ha eleccions, en un país que hi ha convocatòries electorals pràcticament cada any, s'ha de parar l'activitat municipal, no podrien fer res. I recorda al Sr. Venteo que amb l'inauguració de la Plaça de la Solidaritat s'ha satisfet una vella reivindicació del Barri de la Pau; i amb referència a endarreriments de les obres, aquestes han estat produïdes les pluges, que com tothom sap, afortunadament a plogut casi continuament des del finals de l'estiu passat, i amb respecte a



AJUNTAMENT DE VILANOVA DEL CAMÍ

les petites reparacions que s'han d'efectuar en l'obra, tenen la seva causa en que, durant l'execució no ha pogut desviar el tràfic rodat per la zona i això ha provocat petits desperfectes que s'ha de reparar.

I per últim la Presidència, manifesta al Sr. Sala, que es tindrà en compte la seva proposta de traslladar els Plens ordinaris als dilluns quan coincideixin a divendres, si això es possible.

I no havent cap altre assumpte a tractar, la Presidència aixeca la sessió a les vint-i-dos hores i trenta minuts de la que s'expedeix la present acta, que com a Secretari Acctal., certifico.

Vist i plau
L'Alcalde

El Secretari Acctal

